



Kurse für

Sachbearbeitung in Immobilienbewirtschaftung Sachbearbeitung in Immobilienvermarktung und -bewertung

Sachbearbeiterkurse mit SVIT-Zertifikat

Lehrgang Immobilienbewirtschaftung mit eidg. Fachausweis

Lehrgang Immobilienbewertung mit eidg. Fachausweis

Lehrgang Immobilienvermarktung mit eidg. Fachausweis

Lehrgang Immobilienentwicklung mit eidg. Fachausweis

Lehrgang Immobilienvermittlung mit Höherer Fachprüfung/Diplom

Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM)

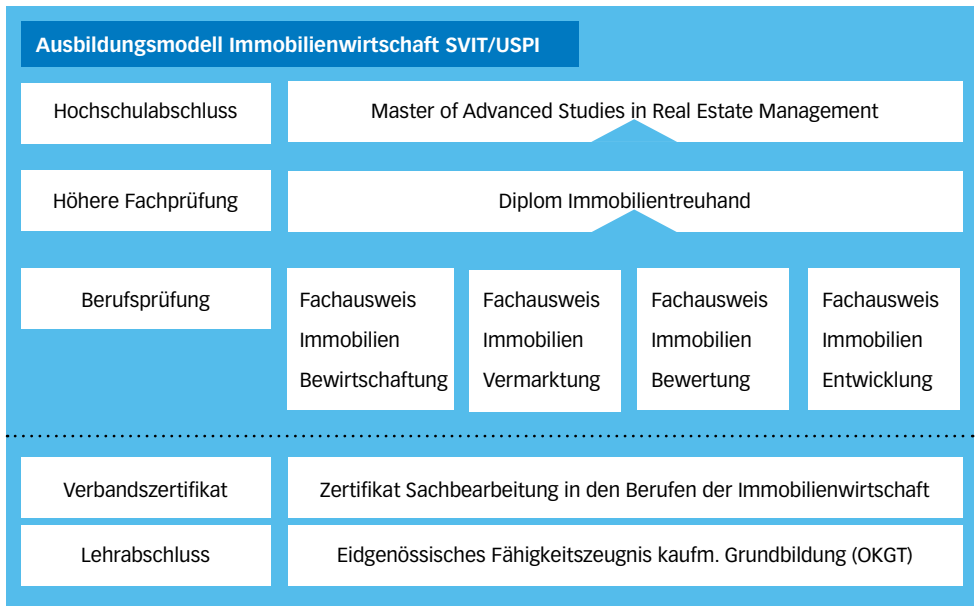
Lehrgang Buchhaltungsspezialist Immobilien mit SVIT-Zertifikat

Tagesseminare und Fachtagungen

Massgeschneiderte Schulung für Firmen

Unser Ausbildungsmodell

Das Ausbildungsmodell basiert auf den Bedürfnissen des Arbeitsmarktes. Die Sachbearbeiterkurse sind dabei die erste Stufe und fördern den Einstieg in die Immobilienbranche.



Weshalb ein Sachbearbeiterkurs?

Regionale Verankerung

Die einzelnen Sachbearbeiterkurse werden schweizweit in verschiedenen Regionen angeboten. Diese regionale Verankerung fördert die persönliche Betreuung und das Networking unter den Teilnehmenden.

Lernen aus erster Hand

Unsere Referentinnen und Referenten sind in der Immobilienwirtschaft verwurzelt und unterrichten entsprechend praxisnah. Als Kursteilnehmer/-in schauen Sie dem Profi über die Schulter und erleben so einen lebendigen und spannenden Unterricht. Das erworbene Wissen können Sie umgehend in Ihre tägliche Arbeit integrieren.

Zielgruppen

Die Sachbearbeiterkurse richten sich in der Regel an Personen, die

- > in die Immobilienbranche einsteigen und sich vorgängig die notwendigen Grundkenntnisse aneignen möchten,
- > bereits in der Immobilienbranche tätig sind und die notwendigen Grundkenntnisse noch nicht erworben haben,
- > die vorhandenen Grundkenntnisse auffrischen wollen.

Fünf Kurse im Angebot

Die Kurse können einzeln oder in Kombination gebucht werden. Sie schliessen alle immer mit einer Prüfung ab und berechtigen zum Tragen des Titels «Assistent/in SVIT» bzw. in einer bestimmten Kombination «Sachbearbeiter/in SVIT».

Kurs SB1

Bewirtschaftungs-Assistent/in für Mietliegenschaften SVIT

Ausbildungsziel

Absolventinnen und Absolventen verfügen über Grundkenntnisse der Immobilienbewirtschaftung. Anhand von Beispielen lernen die Teilnehmenden

- > Mietliegenschaften als Assistent/in zu bewirtschaften,
- > Aufgaben des Inkassos zu übernehmen und versicherungstechnische Fragen zu klären,
- > Bauschäden anhand von konkreten Beispielen zu identifizieren und Lösungsmöglichkeiten abzuleiten.

Inhalte

Verwaltung von Mietliegenschaften, Rechtsfragen, Bauliche Kenntnisse, Inkasso, Versicherungen

Abschluss /Titel

Bewirtschaftungs-Assistent/in für Mietliegenschaften SVIT

Der erfolgreiche Abschluss der Kurse SB1, SB3 und SB4 berechtigt zum Titel **Sachbearbeiter/in Bewirtschaftung SVIT**.

Dauer

60 Lektionen (inkl. Prüfung)

Kosten

CHF 2430.– inkl. Prüfung (CHF 2030.– für SVIT-Mitglieder) exkl. MWSt.

Kurs SB2

Vermarktungs-Assistent/in SVIT

Ausbildungsziel

Absolventinnen und Absolventen verfügen über Grundkenntnisse der Immobilienvermarktung. Anhand von Beispielen lernen die Teilnehmenden

- > den/die Vermarkter/in als Assistent/in zu unterstützen,
- > Aufgaben bei der Erstellung der Verkaufsunterlagen zu übernehmen und Fragen in Zusammenarbeit mit dem Grundbuchamt bzw. Notariat zu klären,
- > einfache Vermarktungsaufträge selbständig abzuwickeln,
- > Pläne zu lesen und Bauwerke zu beschreiben.

Inhalte

Vermarktungstechniken, Immobilien-Marketing, Rechtsfragen, Steuern, Immobilienfinanzierung, Bauliche Kenntnisse

Abschluss /Titel

Vermarktungs-Assistent/in SVIT

Der erfolgreiche Abschluss der Kurse SB2 und SB5 berechtigt zum Titel **Sachbearbeiter/in Vermarktung und Bewertung SVIT**.

Dauer

63 Lektionen (inkl. Prüfung)

Kosten

CHF 2550.– inkl. Prüfung (CHF 2150.– für SVIT-Mitglieder) exkl. MWSt.

Kurs SB3

Bewirtschaftungs-Assistent/in für Stockwerkeigentum SVIT

Ausbildungsziel

Absolventinnen und Absolventen verfügen über Grundkenntnisse in der Verwaltung von Stockwerkeigentum. Anhand von Beispielen lernen die Teilnehmenden

- > wichtige Teilgebiete der Verwaltung von Stockwerkeigentum selbständig auszuführen, insbesondere die Vorbereitung und Durchführung der Stockwerkeigentümersammlung,
- > den/die Bewirtschafter/in bei der Verwaltung des Stockwerkeigentum-Portfolios zu unterstützen.

Inhalte

Bewirtschaftung von Stockwerkeigentum, Rechtsfragen

Abschluss /Titel

Bewirtschaftungs-Assistent/in für Stockwerkeigentum SVIT

Der erfolgreiche Abschluss der Kurse SB1, SB3 und SB4 berechtigt zum Titel **Sachbearbeiter/in Bewirtschaftung SVIT**.

Dauer

24 Lektionen (inkl. Prüfung)

Kosten

CHF 990.– inkl. Prüfung (CHF 810.– für SVIT-Mitglieder) exkl. MWSt.

Kurse im Überblick

Kurs SB4

Liegenschaftsbuchhaltungs-Assistent/in SVIT

Ausbildungsziel

Absolventinnen und Absolventen verfügen über erweiterte Grundkenntnisse in der Liegenschaftsbuchhaltung. Anhand von Beispielen lernen die Teilnehmenden

- > unter Anleitung des/der Bewirtschafters/in die Liegenschaftsbuchhaltung zu führen.

Inhalte

Modul 1: Vorkurs Finanz- und Rechnungswesen

Modul 2*: Liegenschaftsbuchhaltung

* Der Direkteinstieg in Modul 2 ist nach einem Eignungstest resp. bei Vorlage eines Kompetenznachweises (kaufm. Grundbildung, Handelsschule u.a.) möglich.

Abschluss /Titel

Liegenschaftsbuchhaltungs-Assistent/in SVIT

Der erfolgreiche Abschluss der Kurse SB1, SB3 und SB4 berechtigt zum Titel **Sachbearbeiter/in Bewirtschaftung SVIT**.

Dauer

Modul 1: 24 Lektionen, Modul 2: 24 Lektionen (inkl. Prüfung)

Kosten

Modul 1: CHF 960.– (810.– für SVIT-Mitglieder) exkl. MWSt.

Modul 2: CHF 990.– inkl. Prüfung (810.– für SVIT-Mitglieder) exkl. MWSt.

Kurse im Überblick

Kurs SB5

Immobilienbewertungs-Assistent/in SVIT

Ausbildungsziel

Absolventinnen und Absolventen verfügen über erweiterte Grundkenntnisse in der Bewertung von Liegenschaften. Anhand von Beispielen lernen die Teilnehmenden

- > Bewertungsgutachten zu lesen,
- > Daten für Bewertungsgutachten zu sammeln und zu ergänzen,
- > Die gängigsten Bewertungsmethoden zu verstehen.

Inhalte

Immobilienmarkt und -analyse, Kennzahlen, Mieterträge und Mieterpiegel, klassische und hedonische Bewertungsmethoden

Abschluss /Titel

Immobilienbewertungs-Assistent/in SVIT

Der erfolgreiche Abschluss der Kurse SB2 und SB5 berechtigt zum Titel **Sachbearbeiter/in Vermarktung und Bewertung SVIT**.

Dauer

60 Lektionen (inkl. Prüfung)

Kosten

CHF 2430.– inkl. Prüfung (2030.– für SVIT-Mitglieder), exkl. MWSt.

Wer sind wir?

Wir sind seit über 10 Jahren als Verbandsschule am Puls der Immobilienwirtschaft tätig. Unsere Kunden sind in erster Linie die Mitarbeitenden kleiner und grosser Immobilienunternehmen, selbständig tätige Immobilienfachleute und Einsteiger in die Immobilienbranche.

Als Verbandsschule decken wir die Ausbildungsbedürfnisse unserer Firmen- und Einzelmitglieder wie auch der externen Immobilienfirmen ab. Durch den regelmässigen Austausch mit diesen Firmen können wir rasch und gezielt unsere Angebote dem Markt anpassen.

Wo erfahre ich noch mehr zu diesen Kursen?

Sie finden weitere Informationen wie Daten und Anmeldeformulare auf **www.svit.ch** unter den einzelnen Mitgliederorganisationen. Ihre regionale Lehrgangsleitung bietet Ihnen zusätzliche Informationen und persönliche Beratung.

Aargau

Schulsekretariat SVIT
Bahnhofstrasse 10
5000 Aarau
Telefon 062 832 77 10
Fax 062 832 77 19
regionaargau@svit-sres.ch

Baar

Schulsekretariat SVIT
Neuhofstrasse 3A
Postfach 209
6341 Baar
Telefon 041 760 01 26
Fax 041 761 32 93
regionzentralschweiz@svit-sres.ch

Basel

SVIT beider Basel
Innere Margarethenstrasse 2
Postfach 610
4010 Basel
Telefon 061 283 24 80
Fax 061 283 24 81
svit-basel@svit.ch

Bern

SVIT Bern
c/o Feusi Bildungszentrum
Max-Daetwyler-Platz 1
3014 Bern
Telefon 031 537 36 36
Fax 031 537 37 38
weiterbildung@feusi.ch

Graubünden

SVIT Graubünden
Bahnhofstrasse 8
7000 Chur
Telefon 081 257 00 05
Fax 081 257 00 01
svit-graubuenden@svit.ch

St. Gallen

Akademie St.Gallen
Kreuzbleichweg 4
9000 St.Gallen
Telefon 058 229 68 00
Fax 058 229 68 15
franco.salina@akademie.ch
und Urs Kindler
Telefon 071 460 08 46

Zürich

SVIT Zürich
Siewerdstrasse 8
8050 Zürich
Telefon 044 200 37 80
Fax 044 200 37 99
svit-zuerich@svit.ch

SVIT Swiss Real Estate School AG

Puls 5, Giessereistrasse 18

CH-8005 Zürich

Telefon +41 (0)44 434 78 98

Fax +41 (0)44 434 78 99

E-Mail info@svit-sres.ch

Website www.svit-sres.ch